**Приложение 1**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

По лоту **«*Выполнение работ по ремонту кровли зданий в ДОЛ «Энергетик»*»** для нужд АО «Социальная сфера-М»

**Объект ремонта: Переустройство стропильной системы крыши здания столовой над обеденным залом.**

**Место выполнения работ**: Республика Мордовия, Кочкуровский район, с.Сабаево, ДОЛ «Энергетик».

Начало работ: в течении трех дней с момента заключения договора.

Окончание работ – не позднее 22 декабря 2025г.

**Объем работ:**

**Объём выполняемых работ** должен соответствовать проектной документации и локально сметному расчету, являющимися приложением к Документации по запросу предложений**.**

**Объект ремонта: Ремонт кровли спального корпуса №1.**

**Место выполнения работ**: Республика Мордовия, Кочкуровский район, с.Сабаево, ДОЛ «Энергетик».

Начало работ: в течении трех дней с момента заключения договора.

Окончание работ – не позднее 22 декабря 2025г.

**Объем работ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Ед изм | Объем работ |
| 1 | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов | м2 | 136,1 |
| 2 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен | м2 | 136,1 |
| 3 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами | м2 | 136,1 |
| 4 | Установка стропил | м3 | 2,7 |
| 5 | Устройство обрешетки сплошной из досок | м2 | 178,2 |
| 6 | Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) | м2 | 178,2 |
| 7 | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044 | м2 | 280 |
| 8 | Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой | м2 | 181,8 |
| 9 | Установка Конек для кровли из оцинкованной стали, ширина ската 200х200 мм, длина 2000 мм | шт | 5,5 |
| 10 | Установка Планка торцевая металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, ширина до 120 мм, высота до 145 мм, длина 2000 мм | шт | 14 |
| 11 | Облицовка карниза стальным профилированным листом (прим.) | м2 | 8,3 |
| 12 | Устройство: фронтонов | м2 | 17,4 |
| 13 | Облицовка фронтона стальным профилированным листом (прим.) | м2 | 17,4 |
| 14 | Устройство слуховых окон | шт | 2 |

**Объект ремонта: Ремонт кровли спального корпуса №3**

**Место выполнения работ**: Республика Мордовия, Кочкуровский район, с.Сабаево, ДОЛ «Энергетик».

Начало работ: в течении трех дней с момента заключения договора.

Окончание работ – не позднее 22 декабря 2025г.

**Объем работ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Ед изм | Объем работ |
| 1 | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов | м2 | 136,1 |
| 2 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен | м2 | 136,1 |
| 3 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами | м2 | 136,1 |
| 4 | Установка стропил | м3 | 2,7 |
| 5 | Устройство обрешетки сплошной из досок | м2 | 178,2 |
| 6 | Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) | м2 | 178,2 |
| 7 | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044 | м2 | 280 |
| 8 | Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой | м2 | 181,8 |
| 9 | Установка Конек для кровли из оцинкованной стали, ширина ската 200х200 мм, длина 2000 мм | шт | 5,5 |
| 10 | Установка Планка торцевая металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, ширина до 120 мм, высота до 145 мм, длина 2000 мм | шт | 14 |
| 11 | Облицовка карниза стальным профилированным листом (прим.) | м2 | 8,3 |
| 12 | Устройство: фронтонов | м2 | 17,4 |
| 13 | Облицовка фронтона стальным профилированным листом (прим.) | м2 | 17,4 |
| 14 | Устройство слуховых окон | шт | 2 |

**2. Дополнительные условия:**

Приобретение, доставка строительных материалов, оборудования, конструкций на объект и вывоз строительного мусора с объекта Подрядчик осуществляет собственными силами и своим транспортом.

**3.Оплата работ:**

В случае, если участник закупки является субъектом малого или среднего предпринимательства, то в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 года №1205 «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» оплата за выполненные работы осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней по окончании Работ, включая устранение дефектов, выявленных при приемке Объекта из ремонта после подписания Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре. В случае, если участник закупки не является субъектом малого или среднего предпринимательства, оплата за выполненные работы осуществляется в срок не более 30 рабочих дней после выполнения работ на основании оригиналов первичных документов. Условия оплаты указываются Участником закупки в предложении на оказание услуг в зависимости от принадлежности к МСП

**4. Сроки выполнения работ:**

Начало работ: в течении трех дней с момента заключения договора

Окончание работ – не позднее 20 декабря 2025г.

**5. Основные требования к подрядчику:**

5.1. Должен иметь опыт работы в строительстве

5.2. Должен иметь достаточное количество собственного квалифицированного и аттестованного персонала.

5.3. Должен иметь достаточное для исполнения договора количество материально-технических ресурсов (машин и механизмов, специальных приспособлений и инструментов) для выполнения работ.

5.4. Должен отсутствовать в Реестре недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» либо в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

5.5. Не должен находиться в процессе ликвидации, реорганизации и т.д., должно отсутствовать решение арбитражного суда о признании Участника запроса предложений банкротом и об открытии конкурсного производства, на имущество Участника, в части существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена.

**6. Требования к материалам и оборудованию:**

6.1 Подрядчик обязан заблаговременно за 10 дней представить Заказчику данные о выбранных им материалах (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам), получить его одобрение на их применение и использование. В случае отклонения Заказчиком использования материалов из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

6.2 Применяемые материалы и оборудование должны быть новыми, ранее неиспользуемыми и с непросроченным сроком изготовления.

6.3 Количество материалов и оборудования должно соответствовать объему выполняемых работ.

6.4 Используемые технологическая оснастка и инструмент должны соответствовать техническим требованиям, паспортам, сертификатам.

**7. Требования к выполнению работ:**

7.1 Капитальный ремонт выполнять по сметной документации, составленной Подрядчиком и утверждённой Заказчиком. Сметная документация должна быть составлена в текущих ценах.

7.2 Все работы должны быть выполнены в объеме утвержденной в установленном порядке сметной документацией.

7.3 Ведение исполнительной и формирование приемо-сдаточной документации законченных объектов осуществляется в соответствии с действующем законодательством.

7.4. Порядок приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов осуществляется в соответствии с законодательством РФ, с нормативной документацией РФ.

7.5. Подрядчик за свой счет восстанавливает поврежденные коммуникации сторонних организаций.

7.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и иного имущества, используемого при выполнении работ, несет Подрядчик.

**8. Приемка из ремонта:**

Приемка работ осуществляется в соответствии с условиями указанными в договоре подряда на выполнение работ

**9. Материально-техническое обеспечение:**

Работы выполняются иждивением подрядчика.

**10. Гарантии подрядчика:**

10.1. Подрядчик гарантирует нормальную эксплуатацию Объектов и входящих в него строительных конструкций в течение 36 месяцев с момента подписания Актов о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

10.2. Если в период гарантийной эксплуатации здания, сооружения обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки

Директор Н.А.Камолина